

Compte-rendu de la séance du Conseil Municipal d'Ydes

Vendredi 04 Juin 2021 à 20h00

Étaient présents : Alain DELAGE, René BERGEAUD, Clotilde JUILLARD, Marc LASSAGNE, Isabelle LAURADOUX, Bernard BOUVELOT, Guy VIGNAL, Rémi TEIL, Patrice MAURIO, Jean-Pierre BARBET, Gisèle TERNAT, Marie-Ange FLEURET-BRANDAO, Patrick BOS, Marie-France DAMPRUND, Fabienne GARCIA, Sophie TOURNADRE, Christian MAURIO

Étaient excusés : Céline BOSSARD et Pauline BRETHOMÉ

Pouvoirs : Céline BOSSARD à Clotilde JUILLARD, Pauline BRETHOMÉ à Rémi TEIL

L'ordre du jour était le suivant :

1. Désignation du secrétaire de séance
2. Approbation du procès-verbal séance du 26 Mars 2021
3. Finances, artisanat, commerce, développement économique, communication
 - Avenant n°1 au marché de maîtrise d'œuvre « Travaux de restauration du porche sculpté et réhabilitation des installations électriques intérieures de l'église d'Ydes-Bourg »
 - Attribution du marché « Travaux de restauration du porche sculpté et réhabilitation des installations électriques intérieures de l'église d'Ydes-Bourg »
 - Attribution du marché « Aménagement de la 2^{ème} tranche du Lotissement les Jaquilloux »
 - Cession parcelles communales au Chariot – Fixation du prix de vente
4. Administration Générale / Ressources Humaines
 - Modification du tableau des emplois
 - Demande d'adhésion de la Commune d'Arches à la C.C.S.A.
 - Motion contre le démantèlement du service public de l'énergie
 - Décisions prises dans le cadre de la délégation accordée au Maire
5. Travaux, Urbanisation, Bâtiments, Voirie, Sécurité et Accessibilité, Affaires Agricoles
 - Achat d'un tracteur
 - Point sur les travaux
6. Informations des Adjointes
7. Informations et Questions diverses
8. Informations du Maire

1. DÉSIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE (Rapporteur : M. Alain DELAGE)

Mme Sophie TOURNADRE, Conseillère Municipale, est désignée pour remplir les fonctions de **secrétaire de séance**.

Votants : 19

Pour : 18 voix

Abstention : 1 voix (Christian MAURIO)

Contre : 0 voix

2. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU 26 MARS 2021 (Rapporteur : M. Alain DELAGE)

M. le Maire soumet à l'approbation du Conseil Municipal le Procès-Verbal de la séance du 26 Mars 2021. **Celui-ci est adopté.**

Votants : 19

Pour : 18 voix

Abstention : 1 voix (Christian MAURIO)

Contre : 0 voix

3. FINANCES, ARTISANAT, COMMERCE, DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, COMMUNICATION

➤ Avenant n°1 au marché de maîtrise d'œuvre « Travaux de restauration du porche sculpté et réhabilitation des installations électriques intérieures de l'église d'Ydes-Bourg »

(Rapporteur : Mme Clotilde JUILLARD)

Par délibération n° 012bis-2015 en date du 20 Février 2015, le Conseil Municipal d'Ydes a attribué le marché de maîtrise d'œuvre de l'opération des travaux de l'église d'Ydes-Bourg au Cabinet ACA architectes et associés, de Clermont-Ferrand, pour un montant d'honoraires de 25 625 € H.T. Compte tenu de la nouvelle estimation des travaux de l'église d'Ydes-Bourg, **le Conseil Municipal autorise, à l'unanimité, le Maire à signer un avenant n°1** qui actualise ces honoraires en augmentant le montant de 6 122.83 € H.T., soit un total de 31 747.84 € H.T.

Votants : 19

Pour : 19 voix

Abstention : 0 voix

Contre : 0 voix

➤ Attribution du marché « Travaux de restauration du porche sculpté et réhabilitation des installations électriques intérieures de l'église d'Ydes-Bourg »

(Rapporteur : Mme Clotilde JUILLARD)

Le Conseil Municipal attribue, à l'unanimité, le marché « Travaux de restauration du porche sculpté et réhabilitation des installations électriques intérieures de l'église d'Ydes-Bourg » aux entreprises suivantes :

Lots	Intitulé	Entreprises retenues	Solution retenue	Montant H.T.
1	Maçonnerie	SAS LOUIS GENESTE	Base	86 122.52 €
2	Charpente-Couverture - Zinguerie	SAS MAURICE NAILLER	Base	43 877.48 €
3	Restauration pierre	SOCRA	Base	120 935.00 €
4	Electricité	SARL FLASH ELEC	Base + VOE 1 + VOE 3	64 528.00 €
5	Restauration lustrerie	Ent CHANT VIRON	Base + Variante imposée 1	32 600.00 €

Votants : 19

Pour : 19 voix

Abstention : 0 voix

Contre : 0 voix

➤ **Attribution du marché « Aménagement de la 2^{ème} tranche du Lotissement les Jaquilloux »**

(Rapporteur : Mme Clotilde JUILLARD)

Patrick BOS, concerné par cette affaire, quitte la salle et ne prend part ni au débat ni au vote.

Le Conseil Municipal attribue, à l'unanimité, le marché « Aménagement de la 2^{ème} tranche du Lotissement les Jaquilloux » à l'entreprise suivante : Entreprise SARL BOS pour un montant de 110 566.50 € H.T. avec option électricité éclairage (réseau BT + réseau éclairage public) de 2 192.20 € H.T.

Votants : 18

Pour : 18 voix

Abstention : 0 voix

Contre : 0 voix

➤ **Cession parcelles communales au Chariot – Fixation du prix de vente** (Rapporteur : M. Alain DELAGE)

Dans le cadre de la cession de parcelles communales sises le Chariot et cadastrées ZB88, ZB89 et ZA441, pour une surface totale de 442 m², à des propriétaires riverains, **le Conseil Municipal fixe, à l'unanimité, le prix de vente à 0.70 €/m² et autorise le Maire à mandater l'Office Notarial BESSON pour signer la vente de ces terrains.**

Votants : 19

Pour : 19 voix

Abstention : 0 voix

Contre : 0 voix

4. ADMINISTRATION GÉNÉRALE / RESSOURCES HUMAINES

➤ **Modification du tableau des emplois** (Rapporteur : M. Alain DELAGE)

• **Suppression du poste d'Attaché Principal**

Suite au départ en retraite au 1^{er} Mars 2021 d'un agent au grade d'Attaché Principal à temps complet, **le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, de supprimer ce poste et de modifier le tableau des emplois.**

Votants : 19

Pour : 19 voix

Abstention : 0 voix

Contre : 0 voix

• **Création du poste d'Agent de Maîtrise Principal**

Suite à l'avancement de grade d'un agent au poste d'Agent de Maîtrise Principal à temps complet, **le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, de créer ce poste et de modifier le tableau des emplois.**

Votants : 19

Pour : 19 voix

Abstention : 0 voix

Contre : 0 voix

➤ **Demande d'adhésion de la Commune d'Arches à la C.C.S.A.** (Rapporteur : M. Alain DELAGE)

Le Conseil Municipal approuve la demande de rattachement de la Commune d'Arches à la Communauté de Communes Sumène-Artense.

Votants : 19

Pour : 18 voix

Abstention : 1 voix (Christian MAURIO)

Contre : 0 voix

➤ **Motion contre le démantèlement du service public de l'énergie** (Rapporteur : M. Alain DELAGE)

Le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, de voter la motion contre le démantèlement du service public de l'énergie (électricité et gaz).

Votants : 19

Pour : 19 voix

Abstention : 0 voix

Contre : 0 voix

➤ **Décisions prises dans le cadre de la délégation accordée au Maire** (Rapporteur : M. Alain DELAGE)

Liste des décisions prises par M. le Maire en vertu de la délégation qu'il lui est accordée par délibération du Conseil Municipal n°28-2020 en date du 24 Mai 2020 :

DATE	NUMERO	OBJET
01.04.2021	014-2021	DPU - Renonciation à l'exercice du droit de préemption - Vente Héritiers BESSE au profit de M. et Mme Michel COUDERC – 4 Rue Paul Doumer (vente d'un bien avec terrain)
08.04.2021	015-2021	DPU – Renonciation à l'exercice du droit de préemption – Vente M. Mathieu MALAPRADE et Mme Rebecca CONSTANCE au profit de M. et Mme Jean-Pierre CHABANON – 14 Rue Félix Chalignac (vente d'un bien avec terrain)
05.05.2021	016-2021	DPU – Renonciation à l'exercice du droit de préemption – Vente M. Yves BADUEL au profit de Mme Jessie BERCHER – 60 Avenue de la Libération (vente d'un bien avec terrain)
07.05.2021	017-2021	DPU – Renonciation à l'exercice du droit de préemption – Vente M. David JOUFFIN au profit de M. Jean-Pierre VIERS – 105 Avenue de la Libération (vente d'un bien avec terrain)
18.05.2021	018-2021	Demande subvention Amendes de Police 2021 auprès du Conseil Départemental du Cantal – Signalisation verticale lumineuse à Lagnac et Ydes-Bourg
19.05.2021	019-2021	DPU – Renonciation à l'exercice du droit de préemption – Vente S.R.L. ALBOF au profit de M. et Mme Sébastien MEZYKOWSKI – 42 Avenue de la Libération (vente d'un bien avec terrain)

5. TRAVAUX, URBANISATION, BÂTIMENTS, VOIRIE, SÉCURITÉ ET ACCESSIBILITÉ, AFFAIRES AGRICOLES

➤ **Achat d'un tracteur** (Rapporteur : M. Alain DELAGE)

Le Conseil Municipal autorise le Maire à acquérir un tracteur agricole neuf KUBOTA auprès des établissements COMBES - EQUIPEMENT AGRICOLE CANTALIEN, pour un montant de 31 500 € H.T. avec une reprise de l'ancien tracteur à 800 €.

Votants : 19

Pour : 18 voix

Abstention : 1 voix (Christian MAURIO)

Contre : 0 voix

➤ **Point sur les travaux** (Rapporteur : M. René BERGEAUD)

A) Réunion avec les services du Conseil Départemental du Cantal le 20 avril 2021

Divers sujets ont été évoqués et seront étudiés par le Conseil Départemental

- Accès dans le virage à Lagnac :
 - ✓ RD 36 Sollicitation au carrefour avec la VC de Viole
 - Le Département va se rendre sur site.
 - il n'y a pas de caractère agglomération à cet endroit. Il y a une signalisation priorité à droite.
- Vitesses excessives sur diverses routes départementales :
 - ✓ RD 15 Trancis
 - Les comptages y seront réalisés en priorité, car le nombre de véhicules/jours est plus important
 - ✓ RD 315 La Gare de Saignes
 - Proposition de mise en place d'un régime Stop sur les deux branches de la RD 315
 - Cette demande va être examinée, mais la modification du régime de priorité est délicate.
 - ✓ RD 36 et 136 à Ydes Bourg
 - La vitesse dans l'agglomération a été limitée à 30 km/h
 - Les trois routes d'accès sont concernées
 - Déplacement du panneau pour inclure la première maison (Anglais) ?
 - Pas de dos, d'âne, pas de coussins berlinois, pas de plateaux, ces aménagements engendrent des nuisances au passage des poids lourds.
 - Privilégier la mise en place des radars pédagogiques qui peuvent être subventionnés au titre des amendes de police.
 - Comptages sur ces points particuliers ?
 - Demandes prises en compte, mais pas tout de suite, car le Département a des comptages programmés à réaliser.
- Limites de l'Agglomération :
 - ✓ RD 922 Sollicitation des riverains du lotissement des plaines.
 - Déplacement du Panneau d'agglomération côté Mauriac pour sécuriser l'accès au niveau du lotissement.
 - Le Déplacement du panneau d'agglomération est envisageable, mais n'apportera peut-être pas toute la solution attendue en termes de sécurité.
- Signalisation directionnelle :
 - ✓ Il n'y a plus de signalisation en arrivant de la RD 15 au carrefour RD 315
 - Il va y avoir une visite sur site par le Département.
- Reprise des tranchées sur RD922 :
 - ✓ Devant chez Monsieur Papon (Avenue Martial LAPEYRE)
 - Des purges sont prévues cette année
 - ✓ Devant chez Madame Roux (Avenue Roger BESSE)
 - Compte tenu que le projet d'aménagement Communal est reporté, la reprise de cette tranchée va être rajoutée.

B) Acquisition de matériel pour les Services Techniques

- Tondeuse pour le Stade :
 - ✓ Pour faciliter et optimiser l'entretien des stades nous avons prévu une inscription budgétaire pour l'acquisition d'une tondeuse.
 - ✓ Cette machine de marque TORO a été livrée et mise en route le 4 mai 2021 en présence de Alain DELAGE, René BERGEAUD, Guy VIGNAL, Bernard BOUVELOT, Jean Pierre BARBET, Patrice MAURIO, Philippe CRUMEYROLLE et Marie-José ASTIER qui sera responsable de ce matériel.

C) Travaux des Services Techniques

- En plus des taches habituelles d'entretien de la voirie, (bouchage des nids de poules, écoulement des eaux, encombrants, etc...) des travaux d'assainissement ont été réalisés :
 - ✓ L'amenée d'une canalisation d'eau usée en limite de propriété aux « Côtes de Fanostre » sur une longueur de 200 ml
 - ✓ La réparation d'une canalisation d'eau usée Rue du Puy de Guéry
 - ✓ La réfection d'une canalisation d'eau usée au stade

- Divers travaux dans l'enceinte du stade :
 - ✓ Peintures des assises et contre-marches dans les tribunes
 - ✓ Rénovation des bancs de touche
 - ✓ Peinture du bâtiment buvette, du guichet d'entrée, des portails
- Des travaux sur les bâtiments publics :
 - ✓ Isolation dans les combles de l'ancienne caisse d'épargne
 - ✓ Réfection du bandeau au Centre de Secours
 - ✓ Rénovation peinture à l'ancienne mairie.

D) Questions diverses

- Sécurité :
 - ✓ Une demande de subvention a été présentée au titre des amendes de police pour la fourniture de signalisation verticale à Lagnac et Ydes-Bourg.
- Réaménagement aux anciennes écoles de Lagnac :
 - ✓ Des travaux vont être réalisés pour agrandir l'espace et permettre ainsi une mutualisation des locaux.
 - ✓ Une étude de faisabilité démontre que le Bâtiment peut être mis aux normes ERP pour accueillir le Club Génération Mouvement les jeudi après-midi.
 - ✓ Le calendrier prévisionnel pourrait être celui-ci : Etude technique et financière juin 2021 / MOE et consultation fin du 1er semestre 2021 / Travaux de mi-octobre à fin novembre 2021
- Rue du Belvédère :
 - ✓ Le Cabinet SAUNAL CROS doit nous transmettre le dossier pour consultation.
- Stade des Plaines :
 - ✓ Les deux terrains ont été remis en état pour un montant de : 8 667.00€ TTC
 - Désherbage sélectif (travaux entreprise)
 - Défeutrage (travaux entreprise)
 - Aération (travaux en régie)
 - Regarnissage (travaux entreprise)
 - ✓ Les terrains seront immobilisés jusqu'au 15 août pour faciliter le développement de semis de regarnissage.
- Demandes d'éclairage public supplémentaire :
 - ✓ Trancis et Fleurac

L'étude SDEC est en cours

6. INFORMATIONS DES ADJOINTS ET CONSEILLERS DELEGUES

- **Fête de la Musique :** organisation de la Fête de la Musique, le vendredi 18 juin 2021, sur la Place Georges Pompidou, de 19h00 à 22h30, sous réserve de la validation de la Préfecture du Cantal.
- **Concours communal du fleurissement 2021 :** renouvellement du concours communal du fleurissement 2021 qui s'adressera aux habitants, commerçants et entreprises d'Ydes. Inscriptions en mairie avant le 10 juillet 2021.
- **Associations / Sports / Animations :**
 - ✓ Assemblée Générale de l'Entente Sportive Vebret/Ydes ;
 - ✓ Organisation du Tour du Cantal Pédestre le 07 juillet 2021.
- **Bulletin Municipal :** Bulletin Municipal n°2 en cours de rédaction pour une parution fin juin 2021.
- **Etape à Ydes de « CCI Cantal Tour » :** dans le cadre du programme « Petites Villes de Demain », rencontre, le lundi 14 juin 2021, des commerçants et entreprises de service avec la Chambre de Commerce et d'Industrie, en partenariat avec la Commune d'Ydes et la C.C.S.A.
- **Covid-19 / Vaccination :**
 - ✓ Vaccination des personnes âgées isolées de plus de 75 ans ;
 - ✓ Fermeture durant une semaine des classes CM1 et ULIS en raison d'un cas positif.

7. INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES

- **Abattage d'arbres :** abattage d'un chêne et des arbres à Trancis pour des raisons de sécurité.

8. INFORMATIONS DU MAIRE

- **Menuiseries du Centre :** vente effective du Groupe Lapeyre par Mutarès, pour une reprise d'activité sur 6 ans.
- **Unité Parkinson d'Ydes :** étude financière en cours demandée par l'Agence Régionale de Santé.
- **Elections départementales et régionales 2021 :** organisation des bureaux de vote.
- **Centre de Secours d'Ydes :** appel à candidature pour le poste de Chef du Centre de Secours d'Ydes.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 h 40.

Alain DELAGE
Maire d'Ydes

